*Załącznik nr 1*

# FORMULARZ OFERTOWY

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

………………………………………

*(dokładny adres, telefon, fax, e-mail)*

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe z dnia 22.11.2021 r. na:

„***Ochronę i dozór mienia Przemysłowego Instytutu Maszyn Budowlanych  
 Sp. z o.o***. **w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023** r.” w Kobyłce przy ul. Napoleona 2.

Nr sprawy 2/2021

oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Zapytania ofertowego, za cenę:

Wynagrodzenie netto za cały okres wykonania zamówienia: ….........................zł   
+ należność z tytułu obowiązującego podatku VAT (…..%) …………………zł

**Wynagrodzenie brutto za cały okres wykonania zamówienia …………………zł.**

Słownie ……………………………………………………………………………

Wynagrodzenie netto za 1 m-c ………………………………..zł   
+ należność z tytułu obowiązującego podatku VAT ( …. %) : ..……………. zł

**Wynagrodzenie brutto za 1 m-c ………………………………zł**

Deklarujemy/nie deklarujemy\\* możliwość dokonywania odpisów pozwalających na obniżenie wpłaty na PFRON przez Zamawiającego zgodnie z Ustawą o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych.

Termin płatności *14 dni od daty otrzymania faktury.*

Termin wykonania zamówienia – 01.01.2022 r. – 31.12.2023 r.

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami ujętymi w Zapytaniu ofertowym, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w Zapytaniu ofertowym z dnia 22.11.2021 r.
4. Oświadczamy, że postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane   
   i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że posiadamy własne patrole interwencyjne z możliwością podjęcia interwencji w czasie do 15 min. od chwili powiadomienia w dzień   
   i do 5 min. od chwili powiadomienia w nocy **/** mamy podpisaną umowę   
   o współpracy w zakresie wykorzystania patroli interwencyjnych z Agencją Ochrony…………………………………………., która zapewnia podjęcie interwencji w czasie do 15 min. od chwili powiadomienia w dzień i do 5 min. od chwili powiadomienia w nocy\*) . Kserokopię umowy oraz koncesję tej Agencji przedłożymy Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

6. Oświadczamy, że:

a) przedmiot zamówienia wykonamy siłami własnymi**\*)**

b) powierzymy podwykonawcom realizację następujących części zamówienia **\*)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Firma podwykonawcy** | **Część zamówienia** |
|  |  |  |
|  |  |  |

……………………………………………………………………………………………………………

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ….....................................................
2. …....................................................
3. …....................................................
4. …....................................................
5. …....................................................
6. …....................................................
7. …....................................................
8. …....................................................
9. …....................................................
10. …....................................................
11. …....................................................

**\*) niepotrzebne skreślić**

miejscowość data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

…............................................ …...........................................................

Załącznik nr 2

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt. V ust. 1 pkt 1) – 3) Zapytania ofertowego.**

W nawiązaniu do Zapytania ofertowego dotyczącego:   
***Ochrony i dozoru mienia* *Przemysłowego Instytutu Maszyn Budowlanych Sp. z o.o*. *w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.,***

działając w imieniu i na rzecz:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. V ust. 1 pkt 1) – 3) Zapytania ofertowego.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby lub osób upełnomocnionych*

*do reprezentowania Wykonawcy)*

Załącznik nr 3

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt. V ust. 1 pkty 4)-12) Zapytania ofertowego.**

W nawiązaniu do Zapytania ofertowego dotyczącego:   
***Ochrony i dozoru mienia* *Przemysłowego Instytutu Maszyn Budowlanych Sp. z o.o*. *w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r.***

działając w imieniu i na rzecz:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. V ust. 1 pkty 4)-12) Zapytania ofertowego

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis osoby lub osób upełnomocnionych*

*do reprezentowania Wykonawcy)*

Załącznik nr 4

**NFORMACJA**

**W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Zapytaniu ofertowym na **Ochronę i dozór mienia Przemysłowego** **Instytutu Maszyn Budowlanych Sp. z o.o.** *,***w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r.** polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………………………………………….

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: …………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

*Załącznik nr 5*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW WYKONUJĄCYCH ZAMÓWIENIE***

***LUB UCZESTNICZĄCYCH W JEGO REALIZACJI***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Imię i nazwisko/Nazwa  i adres podmiotu | Zakres pracy/rodzaj pracy | Numer wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Miejscowość, data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

*……………………… …………………………………………………..*

*Załącznik nr 6*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***WYKAZ OSÓB NADZORUJĄCYCH I KONTROLUJĄCYCH PRACĘ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Imię i nazwisko | Numer wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Miejscowość, data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

………………….. …………………………………………..

*Załącznik nr 7*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***OŚWIADCZENIE O POSIADANIU WŁASNYCH PATROLI INTERWENCYJNYCH***

Oświadczamy, że posiadamy własne patrole interwencyjne z możliwością podjęcia interwencji w czasie do 15 min. od chwili powiadomienia w dzień   
i do 5 min. od chwili powiadomienia w nocy **/** mamy podpisaną umowę   
o współpracy w zakresie wykorzystania patroli interwencyjnych z Agencją Ochrony…………………………………………., która zapewnia podjęcie interwencji w czasie do 15 min. od chwili powiadomienia w dzień i do 5 min. Od chwili powiadomienia w nocy **\*)**. Kserokopię umowy oraz koncesję tej Agencji przedłożymy Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

**\*) niepotrzebne skreślić**

Miejscowość, data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

………………….. …………………………………………..

*Załącznik nr 8*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***OŚWIADCZENIE W ZAKRESIE WYMAGANYCH UPRAWNIEŃ***

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, w zakresie – osób zdolnych do realizacji zamówienia, pracowników odpowiednio przeszkolonych, mających stosowną wiedzę w zakresie realizacji usług ochrony osób i mienia.

Miejscowość, data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

………………….. …………………………………………..

*Załącznik nr 9*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***WYKAZ WYKONANYCH USŁUG***

Oświadczam, że

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizowaliśmy, co najmniej dwie usługi, **to jest …………..** usługpolegających na ochronie osób i mienia o wartości umowy w skali 1 roku nie mniejszej niż 200 000 złotych brutto każda, zgodnie z poniżej zamieszczonym wykazem.

(Jedna usługa – oznacza usługę wykonywaną na podstawie jednej umowy).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa  i adres**  **usługobiorcy** | **Opis usługi** | **Termin wykonywania (od…do…)** | **Wartość zamówienia  ( w zł brutto)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*Załącznik (kopie dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie).*

Miejscowość, data podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych

………………….. …………………………………………..

\*niepotrzebne skreślić.

*Załącznik nr 10*

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

***OŚWIADCZENIE***

***dotyczące możliwości dokonywania odpisów z tytułu PFRON***

W celu wykazania spełniania kryterium określonego przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym na **Ochronę i dozór mienia Przemysłowego** **Instytutu Maszyn Budowlanych Sp. z o.o.** **w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r.** oświadczam, że na podstawie decyzji nr ……….., zgodnie z ustawą o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych z dnia 27.08.1997 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 573 j.t.) istnieje możliwość dokonywania odpisów pozwalających na obniżenie wpłaty na PFRON przez Zamawiającego.

Jednocześnie zobowiązuję się do przekazywania Zamawiającemu raz miesiącu w całym okresie obowiązywania umowy informacji o możliwości obniżenia wpłat na PFRON, o których mowa wyżej.

*Załącznik nr 11*

***Formularz postanowień umowy***

**U M O W A NR / / 2021**

zawarta w dniu ………….pomiędzy …………………………………………………………………

reprezentowaną przez:

1. ………………………………………………………………………………………….
2. ………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej *Wykonawcą,*

a

PRZEMYSŁOWYM INSTYTUTEM MASZYN BUDOWLANYCH Sp. z o.o. w Kobyłce   
ul. Napoleona 2 zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod numerem 0000302817, NIP 125-00-00-237, Regon 141384698, kapitał zakładowy 6.300.000 zł

reprezentowaną przez:

**Prezes Zarządu – Jacek Kazimierski**

zwanym dalej *Zamawiającym,*

*W wyniku wyboru oferty złożonej w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe z dnia 22.11.2021 r. nr sprawy 2/2021, zawarta została umowa o następującej treści:*

1

1. Przedmiotem zamówienia jest „***Ochrona i dozór mienia Przemysłowego Instytutu  
   Maszyn Budowlanych Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r.”*** położonego w Kobyłce przy ul. Napoleona 2.
2. Świadczenie usług odbywać się będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 tekst jednolity) o ochronie osób i mienia oraz Rozporządzenia MSWiA z dnia 17 listopada 1998 r. w sprawie wewnętrznych służb  
   ochrony (Dz. U. z 2017 r. poz. 1683 tekst jednolity) i obejmuje całodobowy nadzór nad  
   obiektami Zamawiającego przez wszystkie dni kalendarzowe okresu realizacji  
   zamówienia.
3. W czasie trwania każdej zmiany na terenie chronionym musi być:
4. w dzień 1 pracownik kwalifikowany (wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony i mienia) w godz. 6.00 – 18.00,
5. w nocy 2 pracowników ochrony, w tym 1 pracownik kwalifikowany w godz. 18.00 – 6.00.
6. Do zadań pracowników Wykonawcy należeć będzie zapewnienie bezpieczeństwa osób oraz ochrona mienia na terenie i w obiektach Zamawiającego poprzez:
7. Nadzorowanie i kontrolowanie ruchu osobowego i samochodowego odbywającego się przez bramę wjazdową od ul. Napoleona (przy ul. Polnej) całodobowo. Zamawiający wyraża zgodę na wyrywkowe kontrole zawartości bagażników samochodów wjeżdżających i opuszczających teren Zamawiającego.
8. Ochronę przed włamaniem do obiektów.
9. Ochronę przed kradzieżą lub uszkodzeniem wyposażenia i dokumentów.
10. Kontrolowanie przepustek stałych pracowników Zamawiającego oraz firm wynajmujących, wchodzących i wjeżdżających na teren Zamawiającego prywatnymi samochodami.
11. Wydawanie i ewidencjonowanie przepustek jednorazowych dla samochodów wjeżdżających na teren Zamawiającego oraz osób obcych wchodzących na teren Zamawiającego i udzielanie im stosownych informacji.
12. Ewidencjonowanie, gromadzenie i przekazywanie na koniec każdego miesiąca do Działu Finansowo-Księgowego (NF) dokumentów dotyczących wwożonych i wywożonych materiałów i urządzeń takich jak:

* przepustka materiałowa wg ogólnie stosowanego wzoru,
* dowód sprzedaży lub zakupu,
* wydanie na zewnątrz (WZ),
* jednorazowe przepustki materiałowe,
* list przewozowy wg wzoru ogólnie stosowanego.

1. Wydawanie i przyjmowanie kluczy do wskazanych pomieszczeń wg wykazu pracowników upoważnionych do pobierania kluczy oraz prowadzenie ewidencji pobrań kluczy za pokwitowaniem.
2. Stałe patrolowanie terenu i obiektów oraz miejsc szczególnie zagrożonych wraz z opisem obchodów w książce pełnienia dyżurów.
3. Interweniowanie w przypadkach zagrożenia osób lub zakłócenia porządku   
   i ładu na terenie i w obiektach Zamawiającego oraz niewpuszczanie na teren osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, akwizytorów.
4. Otwieranie o godz. 630 i zamykanie po godz. 1600 w dni robocze drzwi do budynków  
    „Łącznik” i „Laboratorium” oraz innych w przypadku potrzeby.
5. Interweniowanie w przypadkach zakłócenia porządku i ładu na terenie i w obiektach Zamawiającego.
6. Włączanie i wyłączanie oświetlenia zewnętrznego oraz wyłączanie oświetlenia wewnętrznego w holach wejściowych.
7. Sprawdzanie zamknięcia drzwi do pomieszczeń biurowych po godzinach pracy komórek organizacyjnych Zamawiającego i odnotowanie kontroli. W przypadku nie zamkniętych drzwi – zamknięcie ich i wpisanie tej czynności do książki raportów.
8. Sprawdzanie stanu obiektów, terenu oraz zabezpieczeń technicznych t.j. drzwi do budynków i pomieszczeń biurowych, zamków, kłódek, plomb, okien ogrodzenia, alarmów, oświetlenia oraz zwracanie uwagi na „podejrzane” torby, paczki mogące zawierać ładunek wybuchowy.
9. Wykonywanie pracy w ubraniu służbowym (umundurowanie, identyfikator).
10. Prowadzenie książki raportów przejmowania i zdawania dyżuru.
11. Dokonywania wpisów wszystkich zaistniałych zdarzeń i nieprawidłowości.
12. Sporządzanie raportów i przedstawianie ich raz w tygodniu Prezesowi Zarządu
13. Przestrzeganie regulaminu, przepisów bhp i p.poż.
14. Przyjmowanie i prowadzenie ewidencji przesyłek adresowanych do Zamawiającego, po godz. pracy i w dni wolne od pracy.
15. Sprawdzanie, czy pracownicy Zamawiającego, którzy zostają po godzinach pracy, mają pisemne zezwolenie od kierownika komórki organizacyjnej oraz Prezesa Zarządu na przebywanie w budynku.
16. Współpraca z Policją oraz Strażą Pożarną.
17. Bieżące i niezwłoczne informowanie przedstawiciela Spółki o nieprawidłowościach   
    i wypadkach nadzwyczajnych.
18. Stosowanie się do wytycznych organów nadzorujących Spółkę w sprawie ochrony fizycznej.
19. Utrzymywanie porządku na terenie przylegającym do budynku ochrony, chodnikach i drodze dojazdowej do bramy Spółki, w tym bieżące odśnieżanie chodników w rejonie budynku ochrony, przed i za brama wjazdową, posypywanie piaskiem oraz środkami zapobiegającymi powstawaniu gołoledzi, usuwanie oblodzeń (niezbędne środki zabezpiecza Zamawiający).
20. Dbanie o wygląd zewnętrzny, zachowanie kultury osobistej i poprawna komunikacja z pracownikami i klientami Spółki.
21. Obsługa i wykorzystywanie w celu efektywnej ochrony elektronicznych systemów wspomagających t. j. systemu monitoringu.
22. Dwóch pracowników Wykonawcy winno posiadać poświadczenia bezpieczeństwa wymagane przy dostępie do informacji niejawnych opatrzonych klauzulą „zastrzeżone”, Wykonawca dostarczy stosowne poświadczenia przed rozpoczęciem wykonania usługi.
23. Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego powiadomienia odpowiednich organów oraz osoby wyznaczonej przez Zamawiającego, o zaistniałym przestępstwie, pożarze itp. oraz zabezpieczenia miejsca, w którym zdarzenie nastąpiło.
24. Wykonawca we własnym zakresie zapewni:
25. Umundurowanie własnych pracowników z widocznym identyfikatorem firmowym.
26. Wyposażenie pracowników w rower, latarki i środki łączności między pracownikami pełniącymi dozór oraz z patrolem interwencyjnym, a pracownika z licencją dodatkowo w środki przymusu bezpośredniego tj. gaz, pałkę i kajdanki.
27. Wykonawca ponosi koszty naprawy szkód powstałych w czasie pełnienia dyżurów przez pracowników Wykonawcy, w szczególności spowodowanych kradzieżą lub kradzieżą   
    z włamaniem.
28. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy, którym zostało powierzone wykonywanie obowiązków.
29. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za straty materialne pracowników Zamawiającego (np. kradzież telefonu komórkowego, pieniędzy itp.).
30. Podstawowym dokumentem pełnienia obowiązków będzie książka dyżurów, w której   
    należy dokonywać bieżących wpisów zgodnie z § 8.1 pkt. 1, 2, 3 Rozporządzenia  
    MSWiA z dnia 17 listopada 1998 r. w sprawie wewnętrznych służb ochrony (Dz. U.   
    z 2017 r., poz.1683 tekst jednolity).

12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w pełnej wysokości za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i wynikłe z nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, powstałe w czasie trwania umowy, w czasie pełnienia dyżurów przez pracowników Wykonawcy, w szczególności spowodowanych kradzieżą lub kradzieżą z włamaniem. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie pokrycia szkody przez Wykonawcę – Zamawiający po naprawieniu szkody we własnym zakresie, ma prawo obciążyć kosztami jej usunięcia Wykonawcę. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo dokonania potrącenia kwoty poniesionych kosztów z wynagrodzenia za wykonywanie niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Naprawienie szkody obejmuje straty jakie Zamawiający poniósł oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby mu szkody nie wyrządzono, w szczególności spowodowane kradzieżą lub kradzieżą z włamaniem.

14. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji związanych z realizacją niniejszej umowy, także po jej rozwiązaniu.

15. Przez cały okres trwania umowy, Wykonawca własnym kosztem i staraniem ubezpieczy odpowiedzialność cywilną z tytułu ewentualnie szkód wyrządzonych Zamawiającemu z tytułu wykonywania niniejszej umowy na kwotę ………………………złotych. Gdyby w trakcie trwania umowy Wykonawca podpisał nową umowę ubezpieczenia przedstawi niezwłocznie Zamawiającemu jej kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania przez osobę wyznaczoną, sposobu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zamiany dyżurującego pracownika na innego w przypadku, gdy stwierdzi, że pracownik ten niewłaściwie wykonuje swoje obowiązki.

18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy, którym zostało powierzone wykonywanie obowiązków.

2

1. Za wykonanie pracy, o której mowa w 1 ust.1 strony ustalają wynagrodzenie umowne  
    netto ……………………… złotych/+ obowiązujący podatek VAT (…%)……………zł. Wynagrodzenie umowne brutto ……………………………………. zł słownie……………………………………… za cały okres wykonania zamówienia.  
   Wynagrodzenie netto za 1 m-c …………………………zł + obowiązujący podatek VAT(…%): ……………..zł; wynagrodzenie brutto za 1 m-c ……………. zł.
2. Wynagrodzenie umowne zostało ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy złożoną   
   i wybraną w wyniku Zapytania ofertowego z oznaczonym numerem sprawy **2/2021.**
3. Wynagrodzenie płatne będzie za okresy miesięczne, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury za miesiąc poprzedni, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przesyłania Zamawiającemu, przez cały okres trwania niniejszej umowy, informacji o kwocie obniżenia wpłat na PFRON zgodnie z formularzem INF-U.[[1]](#footnote-1)

3

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia socjalne w budynku wartowni wyposażone w wodę, energię elektryczną, ogrzewanie i łączność telefoniczną .
2. Koszty połączeń telefonicznych wykonywanych przez pracowników Wykonawcy   
   z aparatu telefonicznego udostępnionego w pomieszczeniu wartowni ponosi Wykonawca, z wyłączeniem połączeń interwencyjnych (policja, straż pożarna, pogotowie energetyczne, pogotowie gazowe). Połączenia interwencyjne muszą być wpisane   
   w książce dyżurów.
3. Koszty połączeń rozliczane będą na podstawie wydruków bilingowych, po aktualnych cenach operatora sieci.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy dbałość o udostępnione pomieszczenia   
   i wykorzystywanie ich zgodnie z przeznaczeniem.
5. Wykonawca po wygaśnięciu umowy zobowiązuje się zwrócić pomieszczenia w stanie niepogorszonym i uporządkowanym.

4

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w określonym terminie.
2. Zamawiający wstrzyma płatność wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy do momentu usunięcia nieprawidłowości.
3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1, bieg terminu płatności faktury rozpoczyna się   
   z dniem stwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia nieprawidłowości.

**5**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa Wykonawcy do odszkodowania, jeżeli:
2. zostanie zgłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego. Czas dodatkowego wezwania ustala się na 2 godziny.
5. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy lub wykonuje go nienależycie.
6. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

**§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy   
   w szczególności z powodu:

* trudności finansowych,
* trudności technicznych np. ze sprzętem,
* choroby pracowników

w wysokości 20% wartości umowy brutto za cały okres realizacji umowy.

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
2. za pozostawienie przez pracownika Wykonawcy stanowiska pracy bez ochrony oraz za przebywanie na stanowisku pracy w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie dozoru i ochrony mienia Zamawiającego (np. pod wpływem alkoholu, narkotyków itp.) w wysokości 2-krotnego wynagrodzenia tego pracownika za 1 dobę ochrony.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy   
   z przyczyn zależnych od Zamawiającego w szczególności z powodu:

* trudności finansowych,
* zmiany koncepcji wykonywania usługi

w wysokości 20% wartości umowy brutto za cały okres realizacji umowy.

1. W przypadku nie uiszczenia należności w terminie, Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

**7**

1. Ewentualne zmiany warunków niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem zaistnienia nw. przypadków:
3. zmiany podatku od towarów i usług,
4. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 20 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 tekst jednolity)
5. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Każda ze stron, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie ewentualnej zmiany wynagrodzenia. Strona musi przedstawić szczegółowe pisemne uzasadnienie i propozycje nowego wynagrodzenia. Ewentualna zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie w przypadku akceptacji Zamawiającego i Wykonawcy, w formie aneksu do umowy.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Umowa może być rozwiązana przed upływem terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy:
2. przez Zamawiającego:

* w przypadku opuszczenia stanowiska pracy przez pracowników Wykonawcy bez uzasadnienia,
* nie wykonywania przez pracowników Wykonawcy czynności wynikających   
  z zakresu obowiązków,
* spożywania przez pracowników Wykonawcy alkoholu lub innych środków odurzających na służbie czy przebywania pod ich wpływem w miejscu pracy,
* spania oraz wykonywania przez pracowników Wykonawcy, podczas służby innych czynności wpływających ujemnie na efekty ich pracy.

1. przez Wykonawcę – w przypadku nagminnych i znacznych opóźnień ze strony Zamawiającego w zapłacie należności za wykonywane przez Wykonawcę usługi.
2. Rozwiązanie umowy w powyższym trybie wymagać będzie zawiadomienia stron na piśmie z podaniem uzasadnienia, na miesiąc przed jej formalnym rozwiązaniem.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że zachowa w tajemnicy, zarówno w czasie trwania umowy jak i po jej upływie wszelkie informacje pozostające w związku ze stanem bezpieczeństwa obiektów chronionych w ramach niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony umowy wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) RODO administratorem danych osobowych pozyskanych od osób fizycznych w związku z prowadzonym postępowaniem jest Przemysłowy Instytut Maszyn Budowlanych Sp. z o.o.
3. Stronie, której dane są przetwarzane, przysługuje prawo wglądu do tych danych oraz ich poprawianie, a także prawo sprzeciwu co do przekazywania danych innym podmiotom.

11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta wraz z załącznikami
2. Zapytanie ofertowe

***Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A***

1. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklarował możliwość obniżenia wpłat na PFRON [↑](#footnote-ref-1)